



Encadrant(e) maintenance corps d'état secondaires

Famille : INGENIERIE ET MAINTENANCE TECHNIQUE
Sous-famille : Maintenance clos et couverts et aménagements intérieurs
Code métier : 20120

▶ Information générale

Définition :

Planifier, organiser et piloter les activités de maintenance de corps d'état secondaire (maçonnerie, serrurerie, menuiserie, revêtements de mur et de sol ,...) et voirie réseaux divers (VRD) soit en animant une équipe de professionnels, soit par le biais de prestataires extérieurs

Autres appellations :

Responsable d'ateliers
Encadrant(e) de maintenance des bâtiments

▶ Activités

- Achat de produits / de prestations, dans son domaine
- Contrôle de la conformité des résultats au regard du cahier des charges, des spécifications, coûts, performances, délais...
- Contrôle et suivi de l'état et du fonctionnement des équipements / des installations, spécifiques à son domaine
- Contrôle et suivi de la qualité des prestations, dans son domaine d'activité
- Encadrement de proximité d'équipe(s), gestion et développement des personnels
- Organisation du système de management de la qualité
- Planification des activités / interventions internes/externes, spécifiques au domaine d'activité
- Planification des activités et des moyens, contrôle et reporting
- Utilisation de la Gestion de maintenance Assistée par Ordinateur (GMAO) dont il est garant de la qualité des données qui y sont saisies

▶ Savoir-Faire

- Adapter et optimiser le fonctionnement des équipements, des installations, des systèmes, des méthodes de travail dans son domaine de compétence
- Concevoir, piloter et évaluer un projet / un processus relevant de son domaine de compétence
- Évaluer le niveau de compétence nécessaire à des interventions techniques, relatives à son domaine de compétence
- Évaluer une charge de travail
- Évaluer, développer et valoriser les compétences de ses collaborateurs
- Fixer des objectifs, mesurer les résultats et évaluer les performances collectives et/ou individuelles
- Identifier, évaluer, choisir des matériels, des outils adaptés à la réalisation des activités de son domaine
- Piloter, animer / communiquer, motiver une ou plusieurs équipes
- Planifier et coordonner des travaux et / ou des interventions (maintenance, entretien et /ou installation de matériels, outils, équipements, systèmes...)
- Planifier, organiser, répartir la charge de travail et allouer les ressources pour leur réalisation



► Connaissances requises

Description	Niveau de connaissance
Communication / relations interpersonnelles	Connaissances opérationnelles
Encadrement de personnel	Connaissances approfondies
Gestion administrative, économique et financière	Connaissances opérationnelles
Logiciel dédié de maintenance technique	Connaissances opérationnelles
Maintenance industrielle / équipements	Connaissances approfondies
Management	Connaissances approfondies
Normes, règlements techniques et de sécurité	Connaissances opérationnelles
Sécurité des bâtiments	Connaissances approfondies
TCE / VRD	Connaissances approfondies

Connaissances opérationnelles :

Connaissances détaillées, pratiques et théoriques, d'un champ ou d'un domaine particulier incluant la connaissance des processus, des techniques et procédés, des matériaux, des instruments, de l'équipement, de la terminologie et de quelques idées théoriques. Ces connaissances sont contextualisées. Durée d'acquisition de quelques mois à un / deux ans.

Connaissances approfondies :

Connaissances théoriques et pratiques approfondies dans un champ donné. Maîtrise des principes fondamentaux du domaine, permettant la modélisation. Une partie de ces connaissances sont des connaissances avancées ou de pointe. Durée d'acquisition de 2 à 4/ 5 ans.

► Informations complémentaires

Relations professionnelles les plus fréquentes :

- Gestionnaire de maintenance pour les prises de décision
- Responsables de maintenance des autres domaines pour l'uniformisation des processus et des procédures
- Cadres de soins pour l'analyse des besoins

Nature et niveau de formation pour exercer le métier :

- CAP, BEP
- BAC
- Gestion de la maintenance des bâtiments

Correspondances statutaires éventuelles :

- Corps des personnels ouvriers
- Corps de la maîtrise ouvrière
- Technicien hospitalier

Passerelles :

- Conducteur de travaux tous corps d'état (TCE)
- Responsable de la maintenance tous corps d'état (TCE)